

ООО "Весна"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Шереметевский проспект 24

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	134 866,94	139 645,13
1.1	население	88 084,24	139 362,45
1.2	юридические лица	46 532,70	0,00
1.3.	использование общего имущества	250,00	282,68
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-70 425,25	-139 645,13
3	Начислено за услуги	525 310,75	1 078 866,73
3.1.	население	460 689,90	1 077 149,71
3.2.	юридические лица	61 620,85	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	1 717,02
4	Оплачено за услуги	524 681,07	967 505,05
4.1.	население	454 024,59	965 788,03
4.2.	юридические лица	67 656,48	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	1 717,02
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	135 496,62	251 006,81
5.1.	население	94 749,55	250 724,13
5.2.	юридические лица	40 497,07	0,00
5.3.	использование общего имущества	250,00	282,68
6	Выполнено работ (оказано услуг)	503 104,95	1 078 866,73
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-48 849,13	-251 006,81

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	47 091,11
2	Содержание общего имущества	286 450,56
3	Уборка лестничных клеток	39 150,16
4	Аварийное обслуживание	12 925,56
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	11 071,37
6	Содержание контейнерной площадки	11 214,60
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	35 901,15
8	Текущий ремонт, в том числе:	59 300,44
8,1	_Ремонт кровли	59 300,44
Итого		503 104,95

Управляющий:

О.Л. Курникова

