

ООО "Весна"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Сакко улица 1

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	2 139,46	6 902,66
1.1.	население	1 889,46	6 619,98
1.2.	юридические лица	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	250,00	282,68
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-85 659,92	-6 902,66
3	Начислено за услуги	726 599,82	352 373,57
3.1.	население	723 599,82	350 369,53
3.2.	юридические лица	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	2 004,04
4	Оплачено за услуги	727 419,62	349 979,08
4.1.	население	724 419,62	347 975,04
4.2.	юридические лица	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	2 004,04
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	1 319,66	9 297,15
5.1.	население	1 069,66	9 014,47
5.2.	юридические лица	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	250,00	282,68
6	Выполнено работ (оказано услуг)	659 432,15	352 373,57
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-17 672,45	-9 297,15

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	62 224,45
2	Содержание общего имущества	335 541,14
3	Уборка лестничных клеток	50 595,12
4	Аварийное обслуживание	14 639,52
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	14 209,27
6	Содержание контейнерной площадки	12 702,36
7	Текущий ремонт, в том числе:	169 520,29
7,1	_Ремонт вентканалов	32 749,29
7,2	_Ремонт кровли	22 627,00
7,3	_Ремонт подъезда	104 144,00
7,4	_Ремонт системы центрального отопления	10 000,00
Итого		659 432,15

Управляющий:



О.Л. Курникова