

ООО "Весна"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Сакко улица 1

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	21 591,45	0,00	2 232,78
1.1	население	21 591,45	0,00	2 232,78
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-87 987,23	0,00	-2 232,78
3	Начислено за услуги	562 332,52	0,00	356 395,54
3.1.	население	559 332,52	0,00	354 481,52
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	1 914,02
4	Оплачено за услуги	581 784,51	0,00	351 725,66
4.1.	население	579 034,51	0,00	350 094,32
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 750,00	0,00	1 631,34
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	2 139,46	0,00	6 902,66
5.1.	население	1 889,46	0,00	6 619,98
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	282,68
6	Выполнено работ (оказано услуг)	579 457,20	0,00	356 395,54
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-85 659,92	0,00	-6 902,66

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	88 485,48
2	Содержание общего имущества	322 938,88
3	Уборка лестничных клеток	47 149,08
4	Содержание контейнерной площадки	11 842,56
5	Аварийное обслуживание	13 563,60
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	11 841,12
7	Текущий ремонт, в том числе:	83 636,48
7,1	_Монтаж оконных блоков	51 523,48
7,2	_Ремонт крыльца	32 113,00
Итого		579 457,20

Управляющий:  О.Л. Курникова