

ООО "Весна"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Шереметевский проспект 24

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	77 367,15	0,00	116 716,86
1.1	население	34 028,84	0,00	116 716,86
1.2	юридические лица	43 338,31	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-123 529,43	89 890,60	-116 716,86
3	Начислено за услуги	355 891,32	0,00	958 289,69
3.1.	население	311 631,58	0,00	956 928,45
3.2.	юридические лица	41 509,74	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 750,00	0,00	1 361,24
4	Оплачено за услуги	350 905,37	0,00	911 029,70
4.1.	население	304 302,55	0,00	909 668,46
4.2.	юридические лица	43 852,82	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 750,00	0,00	1 361,24
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	82 353,10	0,00	163 976,85
5.1.	население	41 357,87	0,00	163 976,85
5.2.	юридические лица	40 995,23	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	358 330,38	0,00	958 289,69
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-130 954,44	89 890,60	-163 976,85

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	59 879,16
2	Содержание общего имущества	217 498,34
3	Содержание контейнерной площадки	9 504,60
4	Аварийное обслуживание	11 025,36
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	8 722,92
6	Текущий ремонт, в том числе:	51 700,00
6,1	— Ремонт кровли	3 700,00
6,2	— Ремонт крыльца	48 000,00
Итого		358 330,38

Управляющий:

О.Л. Курникова

