

ООО "Весна"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Шереметевский проспект 24

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	105 061,82	0,00	153 947,98
1.1	население	36 523,17	0,00	153 947,98
1.2	юридические лица	68 538,65	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-119 277,94	89 890,60	-153 947,98
3	Начислено за услуги	387 247,69	0,00	914 065,59
3.1.	население	341 692,83	0,00	914 065,59
3.2.	юридические лица	44 554,86	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	414 942,36	0,00	951 296,71
4.1.	население	344 187,16	0,00	951 296,71
4.2.	юридические лица	69 755,20	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	77 367,15	0,00	116 716,86
5.1.	население	34 028,84	0,00	116 716,86
5.2.	юридические лица	43 338,31	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	453 347,23	0,00	914 065,59
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-157 682,81	89 890,60	-116 716,86

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	57 573,32
2	Содержание общего имущества	236 263,89
3	Содержание контейнерной площадки	2 091,36
4	Аварийное обслуживание	10 645,32
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	8 387,40
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	63 202,90
7	Текущий ремонт, в том числе:	75 183,04
7,1	_изготовление и установка окон ПВХ	24 869,50
7,2	_ремонт бортов	21 160,00
7,3	_ремонт кровли	16 076,77
7,4	_установка двери	13 076,77
Итого		453 347,23

Управляющий:

О.Л. Курникова

