

ООО "Весна"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Шереметевский проспект 18

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	75 333,11	0,00	-50 521,59
1.1	население	17 988,07	0,00	-49 752,79
1.2	юридические лица	57 345,04	0,00	-768,80
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-83 411,19	0,00	50 521,59
3	Начислено за услуги	565 282,56	0,00	825 335,92
3.1.	население	442 616,62	0,00	825 335,92
3.2.	юридические лица	121 665,94	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	540 578,07	0,00	776 928,93
4.1.	население	425 978,10	0,00	776 928,93
4.2.	юридические лица	113 599,97	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	100 037,60	0,00	-2 114,60
5.1.	население	34 626,59	0,00	-1 345,80
5.2.	юридические лица	65 411,01	0,00	-768,80
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	506 385,37	0,00	825 335,92
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-49 218,49	0,00	2 114,60

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	53 523,89
2	Содержание общего имущества	303 842,92
3	Сброс снега и наледи с кровли	8 980,49
4	Уборка лестничных клеток	29 873,26
5	Содержание контейнерной площадки	10 738,80
6	Аварийное обслуживание	10 542,48
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	7 350,96
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	60 158,25
9	Текущий ремонт, в том числе:	21 374,32
9,1	установка двери	21 374,32
Итого		506 385,37

Итого

Управляющий:

Курникова О.Л.

