

ООО "Весна"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.02.2019-31.12.2019

Шереметевский проспект 18

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	0,00	0,00	0,00
1.1.	население	0,00	0,00	0,00
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	0,00	0,00	0,00
3	Начислено за услуги	465 853,14	0,00	747 521,28
3.1.	население	364 713,49	0,00	747 521,28
3.2.	юридические лица	100 222,98	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	916,67	0,00	0,00
	<i>в том числе начислено по услуге "сброс снега и наледи"</i>	7 874,35		
4	Оплачено за услуги	390 520,03	0,00	798 042,87
4.1.	население	346 725,42	0,00	797 274,07
4.2.	юридические лица	42 877,94	0,00	768,80
4.3.	использование общего имущества	916,67	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	75 333,11	0,00	-50 521,59
5.1.	население	17 988,07	0,00	-49 752,79
5.2.	юридические лица	57 345,04	0,00	-768,80
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	473 931,22	0,00	747 521,28
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-83 411,19	0,00	50 521,59

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	46 708,31
2	Содержание общего имущества	270 683,50
3	Сброс снега и наледи с кровли	15 114,32
4	Аварийное обслуживание	9 305,89
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	8 161,92
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	51 957,28
7	Текущий ремонт, в том числе:	72 000,00
7,1	_Ремонт вентиляционных каналов	22 000,00
7,2	_Ремонт крыши	50 000,00
	Итого	473 931,22

Управляющий:

О.Л. Курникова

